

# Prohíben toda acción de desalojo en los inmuebles afectados por el sismo de ayer

**DECRETO LEY N° 20754**

**EL PRESIDENTE DE LA REPUBLICA**

**POR CUANTO:**

**EL GOBIERNO REVOLUCIONARIO HA DADO EL DECRETO LEY SIGUIENTE:**

**EL GOBIERNO REVOLUCIONARIO**

**CONSIDERANDO:**

Que como consecuencia del sismo, ocurrido el día 3 de octubre del año en curso, diversos inmuebles han sufrido daños que comprometen sus estructuras;

Que en tal virtud debe adoptarse las providencias del caso para resolver dicha situación y evitar que propietarios inescrupulosos se aprovechen de ella para lograr el desalojo de los ocupantes privándolos innecesariamente del alojamiento;

En uso de las facultades de que está investido, y

Con el voto aprobatorio del Consejo de Ministros;  
Ha dado el Decreto Ley siguiente:

**Artículo 1°**—Queda prohibida toda acción judicial o administrativa de desalojo de los ocupantes de inmuebles que hubieran sufrido daños como consecuencia del sismo ocurrido el día 3 de octubre del año en curso, salvo autorización expresa del Ministro de Vivienda.

**Artículo 2°**—Los propietarios de los inmuebles comprendidos en el artículo anterior procederán en el término de treinta días computado a partir de la vigencia del presente Decreto Ley, a iniciar la refacción de los mismos o a comunicar al Ministerio de Vivienda la imposibilidad económica de efectuarla.

**Artículo 3°**—El Ministro de Vivienda queda autorizado para dictar todas las medidas necesarias para el cumplimiento del presente Decreto Ley, así como las complementarias destinadas a resolver los problemas de vivienda de los damnificados teniendo en cuenta las necesidades y posibilidades económicas tanto de los inquilinos cuanto de los propietarios.

**Artículo 4°**—Sólo para los efectos del presente Decreto Ley, queda en suspenso el Reglamento de Normas Generales de Procedimientos Administrativos aprobado por Decreto Supremo N° 006-SC de 11 de Noviembre de 1967, por lo que las medidas que dicte el Ministro de Vivienda son de cumplimiento obligatorio por parte de las autoridades judiciales y/o administrativas.

Dado, en la Casa de Gobierno, en Lima, a los tres días del mes de octubre de mil novecientos setenta y cuatro.

General de División EP  
**JUAN VELASCO ALVARADO**, Presidente de la República.

General de División EP  
**EDGARDO MERCADO JARRIN**, Presidente del Consejo de Ministros y Ministro de Guerra.

Teniente General FAP  
**ROLANDO GILARDI RODRIGUEZ**, Ministro de Aeronáutica.

Vice Almirante AP, **JOSE ARCE LARCO**, Ministro de Marina.

Teniente General F.A.P.,  
**PEDRO SALA OROSCO**, Ministro de Trabajo.

General de División E. P.,  
**ALFREDO CARPIO BECERRA**, Ministro de Educación.

General de División E. P.,  
**ENRIQUE VALDEZ ANGULO**, Ministro de Agricultura.

General de División E. P.,  
**JORGE FERNANDEZ MALDONADO SOLARI**, Ministro de Energía y Minas.

Teniente General FAP,  
**LUIS BARANDIARAN PAGADOR**, Ministro de Comercio.

General de División E. P.,  
**JAVIER TANTALEAN VANINI**, Ministro de Pesquería.

Vice Almirante A. P.,  
**AUGUSTO GALVEZ VELARDE**, Ministro de Vivienda.

Teniente General FAP,  
**FERNANDO MIRO QUESADA BAHAMONDE**, Ministro de Salud.

Contralmirante A. P.,  
**ALBERTO JIMENEZ DE LUCIO**, Ministro de Industria y Turismo.

General de Brigada E. P.,  
**MIGUEL ANGEL DE LA FLOR VALLE**, Ministro de Relaciones Exteriores.

General de Brigada E. P.,  
**PEDRO RICHTER PRADA**, Ministro del Interior.

General de Brigada EP,  
**AMILCAR VARGAS GAVILANO**, Ministro de Economía y Finanzas.

General de Brigada E. P.,  
**RAUL MENESES ARATA**, Ministro de Transportes y Comunicaciones.

**POR TANTO:**

Mando se publique y cumpla.

Lima, 03 de octubre de 1974.

General de División EP  
**JUAN VELASCO ALVARADO**.

General de División EP  
**EDGARDO MERCADO JARRIN**.

Teniente General FAP  
**ROLANDO GILARDI RODRIGUEZ**.

Vice Almirante AP **JOSE ARCE LARCO**.

General de División EP  
**EDGARDO MERCADO JARRIN**.

Vice-Almirante AP, **AUGUSTO GALVEZ VELARDE**.